

Vastuullisuus – jokapäiväistä työtä

5.2.2026 Ympäristövastuullisuus
rakennusteollisuudessa

Mari Levirinne-Kara, Ympäristöpäällikkö,
SRV Rakennus Oy, SRV Yhtiöt Oyj,

A photograph of a woman with long brown hair, smiling and looking towards the right. She is wearing a bright yellow high-visibility work jacket with 'SRV' printed on the chest. The background is slightly blurred, showing an office or construction site environment.

Elämäsi rakentaja



SRV – Elämäsi rakentaja.

Olemme suomalainen, vuonna 1987 perustettu,
Helsingin pörssissä vuonna 2007 listattu yhtiö.

Meitä ohjaavat elinkaariviisas tapamme
rakentaa sekä asiakaslupauksemme
Kuuntelemalla rakennamme viisaasti.

SRV – Elämäsi rakentaja

Liikevaihtomme
09/2025 oli

699,0
miljoonaa euroa
(*12 kk rl)

Operatiivinen liikevoitto
09/2025

6,2
miljoonaa euroa
(*12 kk rl)

Tilaukanta
(09/2025)

931,3
miljoonaa euroa

* LIIKEVAIHTO JA OPERATIIVINEN
LIIKEVOITTO: RULLAAVA 12 KK



Sairaaloita
50 %



Toimitiloja
18 %



Oppilaitoksia
15 %



Koteja
8 %



Infra-
rakentamista*
5 %



Korjaus-
rakentamista
4 %

Asuntoja rakenteilla
09/2025 lopussa

699

Työmaillamme
työskentelee vuosittain yli

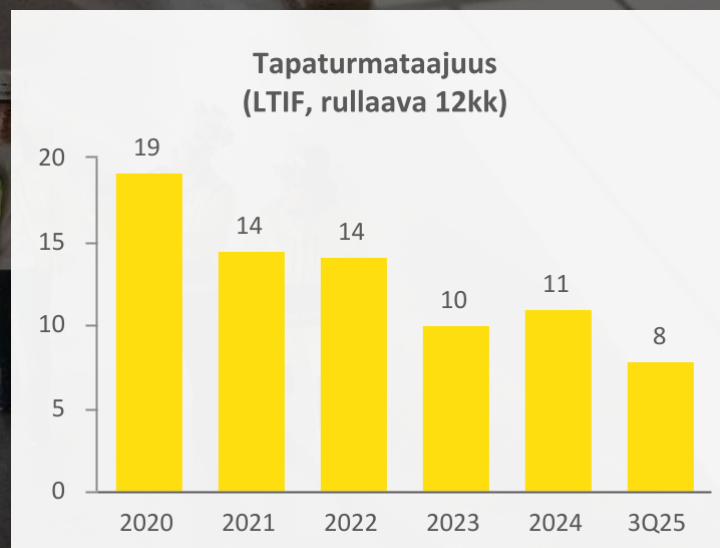
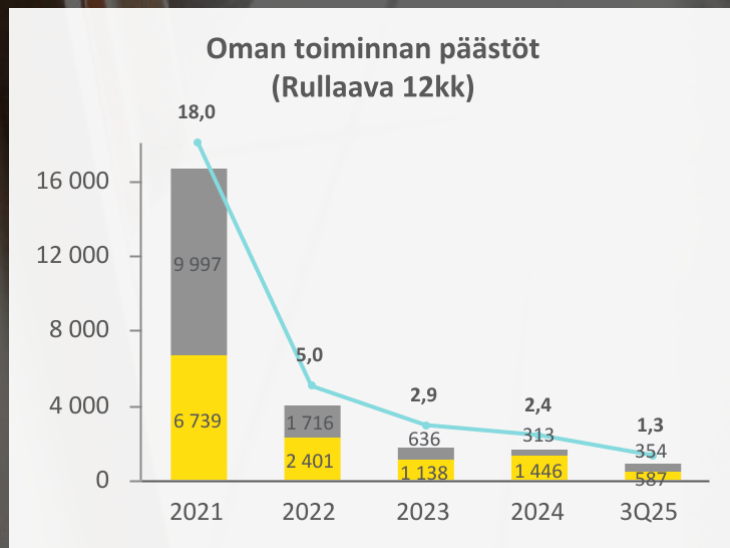
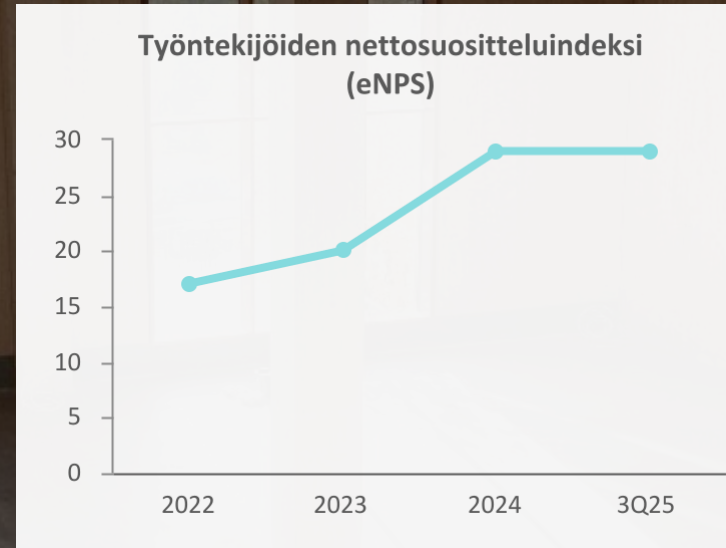
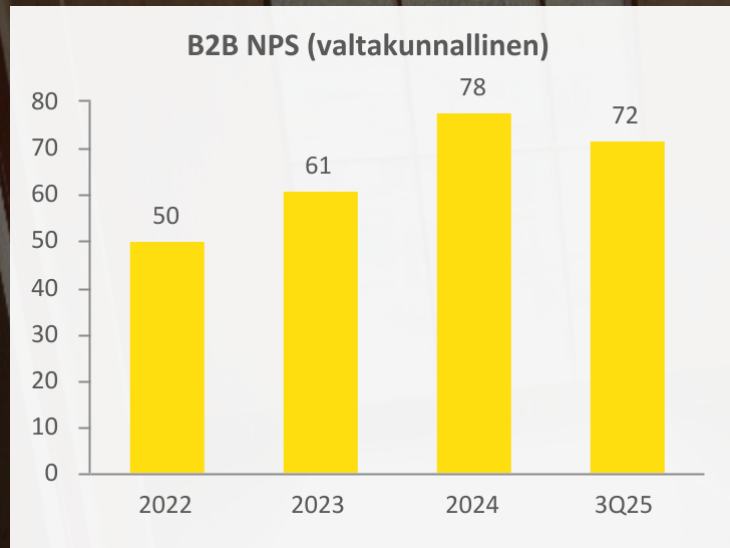
19 400
työntekijää (2024)

Työllistämme vuosittain
noin

800 työntekijää ja
3 200 alihankkijaa
(2024)

*Luvut vuodelta 2025. SRV Infra Oy myyty Kreate Oy:lle 31.12.2025.

SRV:n tärkeimmät vastuullisuusmittarit



Isoin vastuullisuustekomme on rakentaa elinkaariviisaasti

ELINKAARIVIISAS TYÖMAA

- Elinkaariviisaus työmaalla syntyy vähäpäästöisestä energiasta, maalämmön käytöstä jo työmaan aikana sekä korkeasta lajitteluasteesta

ENERGIATEHOKKAAT RAKENNUKSET

- A-energialuokan rakennukset, muun muassa paikallinen uusiutuvan energian tuotanto

ENERGIAN KULUTUKSEN JOUSTO JA MUUT ÄLYKKÄÄT RATKAISUT

- Kulutuksen joustolla energiansäästö jopa 20 %
- Energian kierrätys ja energiankäytön optimointi

KÄYTTÄJÄLÄHTÖINEN SUUNNITTELU JA MUUNTOJOUSTAVUUS

- Muuntojoustava rakennus taipuu moneen sen elinkaaren aikana

PIENEMMÄT KÄYTÖNAIKAISET KUSTANNUKSET JA TALOUDELLISEN ARVON SÄILYMINEN

- Elinkaarikustannukset minimoitu, kiristyvät hiilivaatimukset huomioitu, sertifiointitunnukset kunnossa

KESTÄVÄT MATERIAALIT

- Vähäpäästöiset, eri olosuhteita kestävät materiaalit kestävätkä aikaa

PUURAKENTEISET RATKAISUT

- Puun käyttö pienentää rakentamisen päästöjä, ja rakennus toimii hiilivarastona ja tulevaisuuden materiaalipankkina

BIODIVERSITEETTI

- Turvataan luonnon monimuotoisuus, joka luo hyvinvointia ihmisille ja ympäristölle



Konsernitoimintojen arkipäivää

Vaatimustenmukaisuuden varmistaminen.

Lainsäädännön, toimintaympäristön kehityksen, innovaatioiden ja kaiken uuden seuraaminen.

Strategiatyössä ja johdon tukena asiantuntijana.

Hankkeiden, työmaiden ja muun organisaation asiantuntijatuki.

Toimintaohjeiden ja järjestelmien kehittäminen.

Raportoinnin järjestäminen, kouluttaminen, valvonta ja kestävyysraportin laadinta.

Kumppanien tunteminen, hankintaketjujen hallinta, tarvittaessa puuttuminen. Harmaantalouden torjunta erityisesti.

Sidosryhmäyhteistyö.

Ympäristötoiminta työmaan arjessa

Säädösten lisäksi hankkeen tavoitteet ohjaavat: SRV:n omat tavoitteet, tilaajan/käyttäjän tavoitteet, mahdolliset ympäristöluokitukset yms.

Työmaan suunnittelussa otetaan huomioon yllä lueteltujen lisäksi lähiympäristö: järjestetään hulevesien hallinta, kemikaalien hallinta, pölynhallinta, jätehuolto yms. niin, että ympäristölle ei aiheudu vaaraa, ja kuormitus on mahdollisimman pieni.

Hankinnassa tuotteeseen tai toimijaan kohdistuvia ympäristötoimintaan liittyviä reunaehtoja: hiilijalanjälki, sisäilmaemissiot, kierrätys sisältö, dokumentaatiovaatimuksia (esim. EPD tms), jne. Kelpoisuuden varmentaminen myös näiden osalta.

Raportointi: energia ja päästöt, vesi, maa- ja kiviainekset, sisäänvirtaavat materiaalit ja niiden päästöt, jätehuolto.

Toiminnan seuranta ja valvonta.

SRV

