

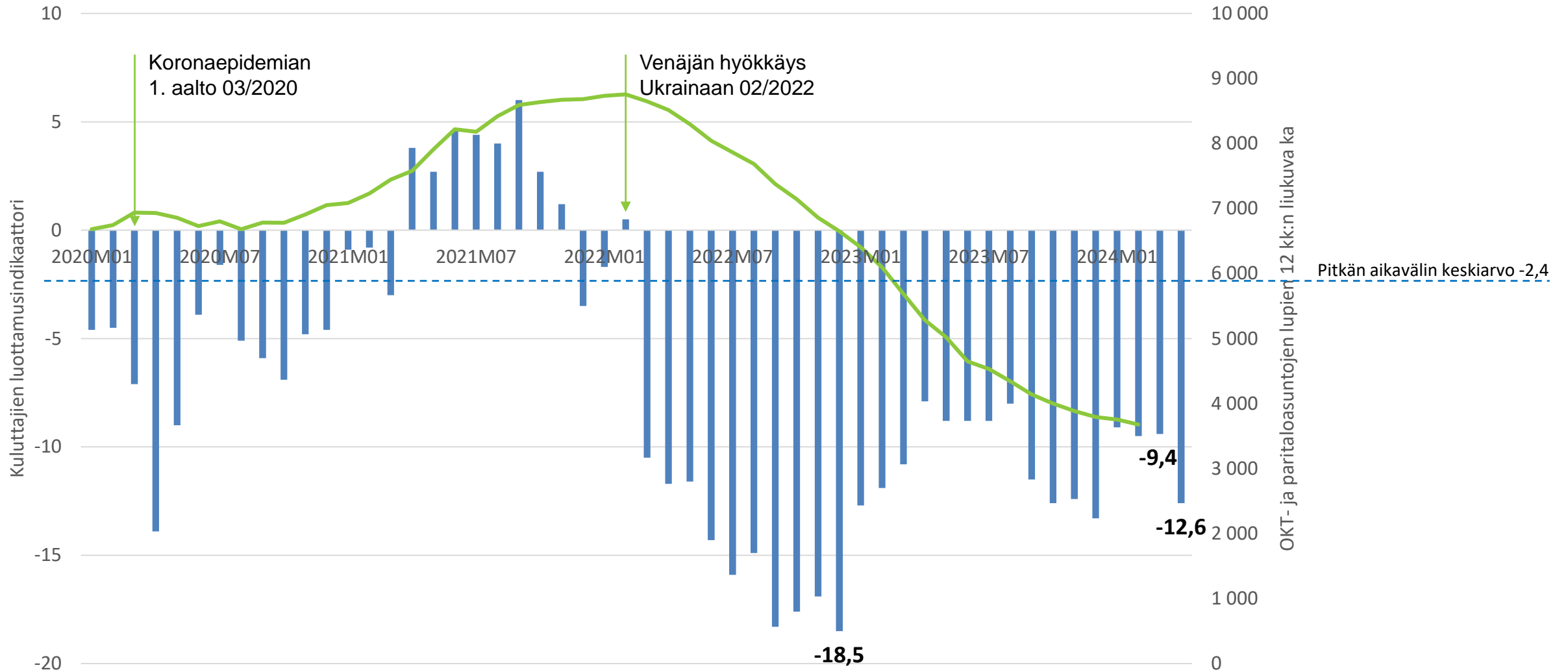
Pientaloteollisuus – ajankohtaista turvallisuudesta

Kevään 2024 projektin lyhyt esittely

16.5.2024

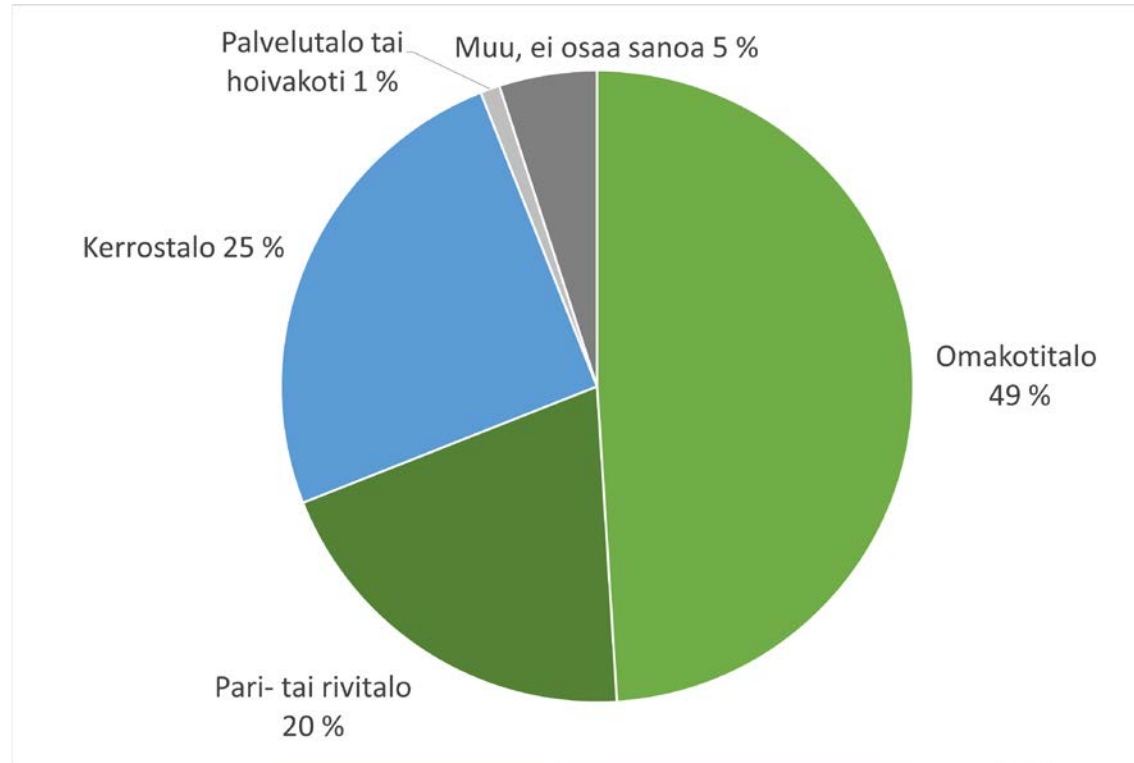
Kuluttajaluottamus ja rakennusluvut (OKT- ja paritalot)

Tammikuu 2020 – huhtikuu 2024

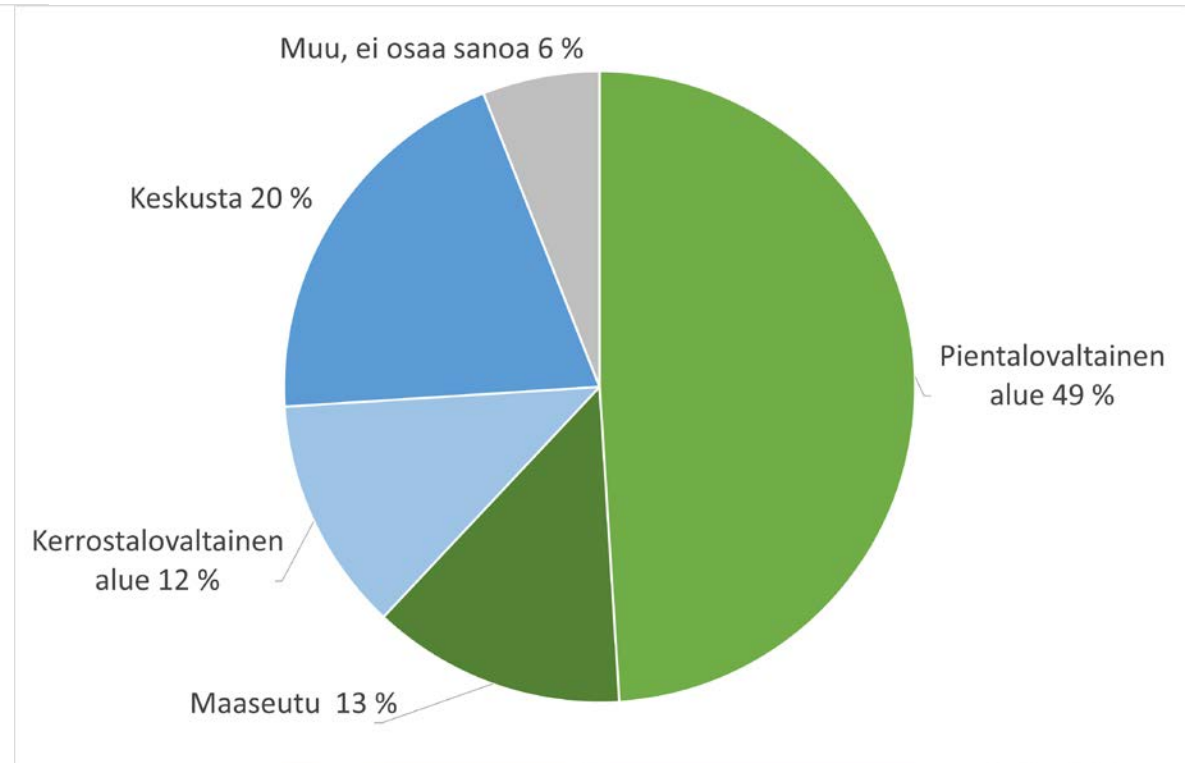


Suomen ympäristökeskuksen kysely kaupunkimaisista asuinympäristöistä

Asukasbarometri 2022

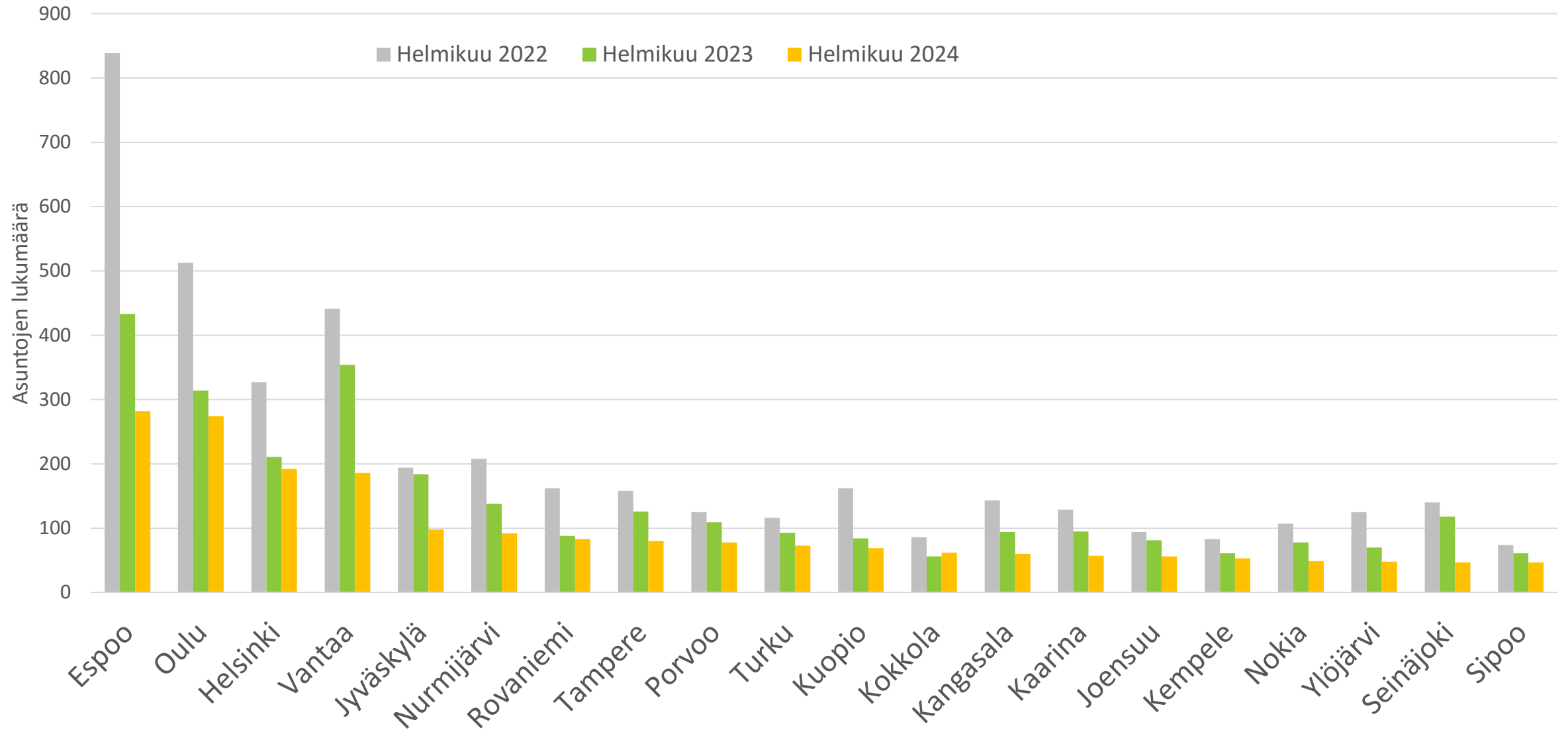


Toivotuin talotyyppi



Toivotuin asuinalue

Kunnat TOP 20 - omakoti- ja paritalojen rakennuslupien vuosisumma



Työturvallisuus pientaloteollisuudessa (kevät 2024)

- Taustaa
 - Työturvallisuus esillä jokaisessa PTT:n hallituksen ja Teknisen ryhmän kokouksessa
 - Asiaa pidetään tärkeänä, mutta konkretia on puuttunut PTT ry:n toiminnassa
 - Yritykset ovat eri vaiheessa työturvallisuuden edistämisessä
- RTT tuella käynnistettiin pieni projekti keväällä 2024 aikana – tavoitteet:
 - Pientalo-osion laatiminen RTT:n Työturvallisuuspakki.fi:hin
 - Tehdään muutama ohjekortti pientalotyömaille
 - Selvitetään ePerehdytyksen hyödyntäminen
 - Ehdotus mahdolliseksi jatkotoimiksi

Kevyt nykytilan kartoitus

- Haasteltu 6 talovalmistajaa - päällimmäiset havainnot:
 - Käynnissä olevaa projektia pidettiin pääsääntöisesti hyvin tervetulleena
 - Yllättävän paljon on tehty työturvallisuuden eteen:
 - Omia kehitysprojekteja (konsulttiselvityksiä, oppilastöitä, sisäisiä kehitysryhmiä)
 - Omia työturvallisuusaineistoja (joita ei välttämättä haluta jakaa yleiseen käyttöön)
 - Rakentamisprosessiin tehty muutoksia
 - Käytössä ohjelmistoja perehdytykseen, havainnointiin ja seurantaan
 - Yhteistyölle PTT:n puitteissa nähtiin tarvetta
 - Yhteiset pelisäännöt, riman nostaminen → Esimerkki: Sama vaatimustaso alihankkija-asennusporukoille
 - Yhteistyönä pientalotyömaille sopivia aineistoja?
 - Perustetaanko 1-2 krt/a kokoontuva PTT:n työturvallisuusryhmä?
 - Työturvallisuushavaintoja tehdään itse (jonkin verran) – aliurakoitsijoita ei juuri seurata
 - AVI nähdään kumppanina (huomiot asiallisia, käyntejä jopa toivotaan)
 - Lähimenneisyydessä on ollut muutamia vakavia tapauksia

Kuluttajarakentajan pientalotyömaan ominaispiirteitä

- Rakennuttaja ei ole rakennusalan ammattilainen
- Talo rakennetaan kuluttaja-asiakkaan tontille
 - Ei aidata työmaa-aluetta
 - Asiakkaalla oikeus tulla työmaalle
- Vastaava työnjohtaja ja talotoimittajan työnjohto eivät ole jatkuvasti paikalla
- Harvoin monta urakoitsijaa yhtä aikaa työmaalla
- Jokaista työntekijää ei voida perehdyttää henkilökohtaisesti ko. työmaahan
 - Riittäisikö esim. sisäkattomiehen henkilökohtainen perehdytys kerran vuodessa + työmaakohtainen perehdytys & kuittaus mobiilisti
- TR-mittauksia ei voida tehdä viikoittain (esim. joka perjantai)
 - Riittääkö, että tehdään silloin kun työnjohto käy työmaalla → Yhteinen malli/pohja?
- Tarvetta pientalotyömaan ohjeille (ja jopa omalle lainsäädännölle?)

Putoamissuojaus ongelmallista

- Pystytäänkö toteuttamaan täydellisesti (kustannukset, työtehokkuus)
 - *”AV:llta tulee aina huomautus”*
 - *”Ainoastaan ammattikoulujen 3 vuotta kestävillä työmailla täysin kunnossa”*
 - On tutkittu erilaisia vaihtoehtoja (valjaat, verkot, ...)
- Tyypillinen ratkaisu:
 - Pitkillä sivuilla telineet
 - Päädyissä kaiteet (joissain töissä tiellä, työturvallisuus päätykaiteiden poistamisessa!) tai siirrettävät telineet
- Ongelmia:
 - Työturvallisuus telineiden pystyttämisessä
 - Telineiden leimaukset? Itse tehdyt väliaikaiset telineet?
 - Tarvetta selkeästi hinnoitellulle kokonaiskonseptille (sis. telinevuokra+kuljetus+asennus+purku)
- Voitaisiinko kehittää PTT:n ja AVIn yhteistyönä ohjeistus putoamissuojaukseen?
 - Käytännönmukainen, kustannuksiltaan järkevä toimintamalli?

Henkilösuojaimet

- Henkilösuojia vaaditaan, mutta niitä käytetään vaihtelevasti
 - Kypärää käytetään hyvin nostopäivinä / elementtiasennuksessa
 - Turvakengät, huomiovaatteet, viiltosuojatut työkäsiineet
 - Hieman lipsumista: suojalasit, kuulosuojaus
- Asennekysymys! Edellyttäminen, valvonta, muistuttaminen, ...
 - Osa käyttää koko ajan kypärää ja kuulosuojaimia (joissa kuulokkeet?)
 - Osa ei käytä suojalaseja edes rälläköidessään (*"Innokas, pedantti työnjohtaja oli saada turpiinsa kun huomautteli asiasta"*)
- Miten henkilösuojaimia tulisi käyttää pientalotyömaalla eri työtehtävissä?
 - Pystytysporukka? Laatoittaja? LVI-asentaja?

Muita esiin tulleita asioita

- Työmaan siisteys! Miten kirjataan urakkasopimukseen? Asiakkaan rooli?
- Nojatikkaat: arjessa saa käyttää - työmaalla tikkailta ei saa tehdä mitään
- Kantaako maapohja nosturin? Kuka kuittaa (ja millä perusteella) nosturikuljettajalle?
- Riskien arviointi työmaalla (ohjeistus) + ehdotus toimintamalliksi:
 1. Työnjohdon arvio kun käy työmaalla
 2. Asentajien oma arvio ko.työmaan riskeistä + yleiset riskit
- Motivointia:
 - Työturvallisuudesta ollaan henkilökohtaisessa vastuussa (huoli, resurssit, sakot, oikeudenkäyntikulut)
 - Yrityksen vakuutusmaksut, sairauspoissaolot
 - **Vastuullisuus!**

Pientalo-osio Työturvallisuuspakkiin ver 1.0

Työturvallisuus omakotityömaalla

- Omakotityömaan ominaispiirteitä
- Vastuut ja roolit
- Työturvallisuuden asiakirjat
- Miksi työturvallisuuteen kannattaa panostaa?
- Kortit
 - Henkilösuojaus
 - Putoamissuojaus
 - Työmaan siisteys
- Linkkejä ja oppaita

Lisätietoja:

Pientaloteollisuus PTT ry

Kimmo Rautiainen

kimmo.rautiainen@rakennusteollisuus.fi

p. 0400 381 444